

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice

Č.j.: MUHC-SU/25296/2023/SV
Č.spisu: 24888/2023
Vyřizuje: L. Švambergová
Telefon: 492 105 429
Fax: 492 105 183
E-mail: svambergova@horice.org

V Hořicích dne 9.11.2023

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 6.11.2023 podal

**Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,
který zastupuje Domov bez bariér, IČO 13583212, Strozziho 1333, 508 01 Hořice v
Podkrkonoší**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru uvedeného v § 104 odst. 1 písm. k) v návaznosti na § 126 odst. 2 stavebního zákona:

**Domov bez bariér – stavební úpravy spojené se změnou v užívání
(realizace elektronické požární signalizace),
Strozziho ulice č. p. 1333, Hořice**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 1576 v katastrálním území Hořice v Podkrkonoší.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- stavební úpravy spojené s instalací požárních uzávěrů, požárních rolet, odvětráním chráněné únikové cesty, kabelových rozvodů elektronické požární signalizace
- změna v užívání stavby – změna v jejím provozním zařízení.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v rámci vydání tohoto souhlasu, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení Ing. Bohuslav Strnad, ČKAIT 0601487 (stavební část), autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb Ing. Hana Backová, ČKAIT 0602607 (požárně bezpečnostní řešení); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Stavba bude provedena dodavatelsky firmou vybranou na základě výběrového řízení, která při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.

Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právních účinků tohoto souhlasu. Užívání stavby bude zahájeno na základě kolaudačního souhlasu.

K žádosti o kolaudační souhlas budou přiloženy, příp. při prohlídce předloženy zejména následující doklady:

- dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám od ověřené projektové dokumentace)
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména:
 - zpráva o revizi elektrického zařízení
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) – certifikáty, prohlášení o shodě, příp. jiné doklady na stavební materiál, výrobky pro stavbu a instalované technologie, zejména:
 - doklady vyplývající z požárně bezpečnostního řešení
- plná moc v případě zastupování stavebníka
- certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby (Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje).

Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

Hluk a vibrace při provádění stavebních prací nesmí překročit limitní hodnoty dané nařízením č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Gabriela Vaňkátová
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 8.11.2023.

Obdrží:

Stavebník (zástupce):

Domov bez bariér, Strozziho, 1333, 508 01 Hořice

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

Na vědomí:

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q